

## Biológiai aktivitásérték számítás

Megnevezés (TFH)	EÉ	hatályos állapot		tervezett állapot	
		terület (ha)	BAÉ	terület (ha)	BAÉ
falusias lakóterület	2,4	49,71	119,30	47,17	113,21
településközpont	0,5	3,31	1,65	3,65	1,83
kereskedelmi, szolgáltató	0,4	2,29	0,92	8,57	3,43
üdülőházas	2,7	4,25	11,47	3,08	8,32
hétvégi házas	3	0,00	0,00	1,63	4,89
különleges-pince	1,5	2,00	3,00	2,00	3,00
közlekedési terület	0,6	32,75	19,65	38,48	23,09
erdőterület-védelmi	9	222,27	2000,43	16,28	146,52
erdőterület-gazdasági				249,16	2242,44
zöldterület-közkert	6	0,00	0,00	0,73	4,38
mezőgazdasági-szántó	3,7	349,53	1293,26	59,52	220,22
mezőgazdasági-gyep				231,96	858,25
kertes	5	185,78	928,90	188,03	940,15
vízfelület	6	1,36	8,16	2,98	17,88
különleges-temető	3	2,29	6,87	2,29	6,87
		855,53	4393,60	855,53	4594,47

A területfelhasználásokban történő változásokat az államigazgatási szervek által rendelkezésre bocsátott adatállomány, a hatályos terv készítése óta eltelt 12 év alatt bekövetkezett változások, illetve a település hosszú távú fejlesztési koncepciójával összhangban kijelölt új területhasználatok számára fenntartott területek indokolják.

A részben már megvalósult, részben a jövőben várhatóan megvalósuló területhasználatok során a biológiai aktivitásérték szinten tartása biztosított.